

LEJEBETINGELSER - lokaleleje

Ved leje af lokaler i tilknytning til Gilleleje Hallen, gælder nedenstående regler **uden undtagelse**.

Lejens omfang:

- Udlejningen omfatter **alene lokaler, inventar samt service som aftalt**.
- **Lejeren modtager lokalerne i rengjort stand**. Stole og borde står i lokalerne, lejeren kan foretage bordopstilling efter eget ønske.
- Lokalerne står til rådighed **fra kl. 09.00 på udlejningsdagen til dagen efter kl. 08.00** medmindre andet er specielt aftalt.
- Hvis lokalerne **ikke er booket til anden side**, vil det være muligt at lave aftale om adgang til lokalerne **fra tidligst kl. 20.00 den foregående dag**.
- Hvis lokalerne ikke er booket til anden side, vil det være **muligt at booke lokalet hele den foregående dag for arrangementet, prisen herfor er ½-pris af normalprisen**.
- Arrangementet skal **senest slutte kl. 02.00**. (Musik/underholdning skal senest stoppe kl. 02.00) – **Gæsterne skal have forladt lokalet kl. 03.00**
- Lejeren har pligt til at **kontrollere service og inventar** inden lokalerne tages i brug.
- Det er **ikke tilladt at anvende søm, skruer, tegnestifter, tape eller lignende** på vægge, gulve, døre, inventar, tilbehør eller møbler.
- Der kan købes **kaffe/thé til arrangementet – 15 DKK pr kande**
- Der kan lejes **velourduge 10 kr pr stk inkl vask**. 1 dug passer til 1 bord i lokalet.
- Der må **gerne bruges af de affaldsposer** der ligger i opvaskerummet.
- Der må **gerne bruges af det sølvpapir, film og plastposer** der er tilgængeligt i køkkenet.
- Der må **gerne bruges af de viskestykker, klude og køkkenruller** der er lagt frem i opvaskerummet.
- Køkkenet må kun bruges til at anrette og varme mad, **der må ikke produceres mad af nogen art i køkkenet**. Se afsnittet: **SÆRLIGE REGLER FOR BRUG AF KØKKENET**
- **Lejer skal selv medbringe:**
 - Opvaskemiddel til evt håndopvask
 - Sukker, fløde og sødetabletter
 - Duge, servietter og stearinlys (duge kan dog lejes)

Før arrangementet:

- Nøglerne til lokalerne udleveres fra kontoret i forhallen efter aftale.
- Den aftalte forudbetaling skal være bekræftet på Hallens bank-konto jf aftale ved booking.

Adfærd/hensyntagen:

- Der må **ikke** ryges hverken i lokalet, i gangarealer, i forhallen eller på toiletterne.
 - Hvis det konstateres at der har været røget i forbindelse med arrangementet, tillægges regningen et gebyr på 5.000 DKK. Herudover dækker lejer for evt skader påført på lokaler eller inventar herfra.
- Der må **ikke** anvendes nogle former for fyrværkeri eller stjernekastere i lokalet, i gangarealer, i forhallen eller på toiletterne.
 - Hvis det konstateres at der har været fyrværkeri/stjernekastere indendørs i forbindelse med arrangementet, tillægges regningen et gebyr på 5.000 DKK. Herudover dækker lejer for evt skader påført på lokaler eller inventar herfra.
- Ved afspilning af musik skal der tages hensyn til naboerne. Er musikken høj, skal alle døre holdes lukkede. Ved gentagne klager afbrydes musikken uden undtagelse.
- Arrangementet skal senest slutte kl. 02.00. (Musik/underholdning skal senest stoppe kl. 02.00) – Gæsterne skal have forladt lokalet kl. 03.00
- Vær særligt opmærksom på gæsters omgang med ild og tobaksvarer på udendørsarealerne.
- Lejeren er fuldt ansvarlig overfor relevante myndigheder med hensyn til arrangementets art og der må **ikke** afholdes arrangementer der er i strid med dansk lovgivning.
- Det må forventes at forhal, toiletter og udenomsarealer deles med andre lejere både før, under og efter arrangementet. Disse bør omgås med respekt og ordentlighed

Erstatning/skader:

- Lejeren er erstatningspligtig for alle skader, der er forårsaget i lejeperioden. Herunder bl.a. ituslået service, skader på lokale, inventar, tilbehør, installationer samt tyveri af enhver art.
- Lejeren faktureres for evt erstatningskrav og efterregninger, så snart omfanget er gjort op.

Ved arrangementets afslutning:

- Nøglerne afleveres retur senest kl. 12.00 dagen efter arrangementet.
- Det forudsættes, at lokalerne og toiletter afleveres i rengjort og ordentlig stand jf nedenstående punkter:
- Inden lokalerne forlades skal det sikres at:
 - ✓ Alle døre og vinduer er lukkede
 - ✓ Alle køkkenapparater er slukkede
 - ✓ Alt belysning er slukket
 - ✓ Alle udenomsarealer er ryddede for affald og evt inventar er båret ind på plads
 - ✓ Gulvet i det lejede lokale er fejjet og vasket
 - ✓ Skraldespande tømt
 - ✓ Overflader i det lejede lokale er vasket med en let fugtig klud
 - ✓ Toiletter er rengjort og efterlades ordentlige
 - ✓ Al brugt service, glas, bestik er rengjort i opvaskemaskinen
 - ✓ Det rengjorte service er sat tilbage på anvist plads
 - ✓ At evt ødelagt service er sat frem på køkkenbordet
 - ✓ At nøgle/brik alarmen er slået til og yderdøre er låst
 - ✓ Stole er stablet i stakke af 5 stk på rullefogne
 - ✓ Borde klappet sammen og stablet 10stk på rullefogne – de skal **IKKE** køres rundt, efterlad blot stakkene, der hvor de er lavet i lokalet.
 - ✓ Alt affald er sorteret i de rette containere (de er placeret bag køkkenet)
 - ✓ Alt affald der ikke kan sorteres korrekt i disse containere, bliver fjernet og bortskaffet retmæssigt af lejer selv.

SÆRLIGE REGLER FOR BRUG AF KØKKENET**Til selskaber hvor husets egne kokke IKKE leverer maden**

Lejer skal underrette sin leverandør af mad om:

- Alt det leverede mad skal ankomme færdigtilberedt og på egne fade og skåle
- Der kan og må **IKKE** hakkes, snittes, skæres eller produceres nogen form for mad i køkkenet
- Leverandøren skal selv medbringe alt køkkenudstyr (fade, skærebrædder, knive, serverings-service etc
- Det er muligt, kortvarigt at lune medvarer i ovn og komfur, det skal dog gøres i egne medbragte gryder og fade
- Det er muligt at benytte sig af de glasskåle, stålfade og mindre porcelænsskåle som findes i køkkenet – disse skal dog rengøres og returneres på rette plads inden arrangementets afslutning
- Hvis køkkenet er i brug eller kommer i brug af husets kokke undervejs, er det dem der anviser hvor arrangementets personale kan være.

Disse forhold er ufravigelige.

Til selskaber hvor husets egne kokke leverer maden

Det er alene husets kokkes eget personale der må arbejde i køkkenet.

Disse forhold er ufravigelige.